



Aika 27.03.2023, klo 17:30 - 18:39

Paikka Kaupunginvirasto

Käsitellyt asiat

- § 59 Laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 60 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen
- § 61 Hallintoelinten pöytäkirjat
- § 62 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus
- § 63 Tiedoksi merkittävät asiat
- § 64 Kaupunginvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano
- § 65 Lausunto Vakka-Suomen alueellisesta vesihuollon kehittämissuunnitelmasta
- § 66 Laitilan kaupungin henkilöstökertomus 2022
- § 67 Työsuojelun toimintaohjelma 2023
- § 68 Varhaiskasvatuksen vakanssien muutos
- § 69 Laitilan kaupungin esi- ja perusopetuksen koulukuljetusten sekä retkikuljetusten kilpailutus
- § 70 Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaava
- § 71 Laitilan kaupungin yhteistoimintasopimus
- § 72 Vuoden 2022 tilinpäätös

Lisäpykälät

- § 73 LISÄPYKÄLÄ: Määräalojen ostotarjous tilasta 400-428-4-96 Jokirinne
- § 74 LISÄPYKÄLÄ: Määräalan ostotarjous tilasta 400-441-16-105 Untamonpelto
- § 75 LISÄPYKÄLÄ: Heinikkalan navetta
- § 76 LISÄPYKÄLÄ: Määräalan ostotarjous tilasta 400-428-1-5 Pappila



Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Kuusisto, puheenjohtaja
Hanna Lahtonen, 1. varapuheenjohtaja, poistui 18:27
Nina Arokoivu
Mika Kinnala
Janne Kuusisto
Heikki Peltola, poistui 18:27
Riikka Saarela
Tiina Saari
Tuomas Vuorio

Muut saapuvilla olleet

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, sihteeri
Jukka Alkio, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja, esittelijä
Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja
Pertti Pokki, kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja
Timo Rantanen, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja
Mika Raula, tekninen johtaja
Tarja Saarela, tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö, poistui 17:58
Marika Silvennoinen, talousjohtaja
Satu Sarkoranta, kaupunkisuunnittelija, poistui 17:45

Allekirjoitukset

Pekka Kuusisto
Puheenjohtaja

Heli Kiertokari-Laitinen
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Laitila 30.03.2023 klo 09:58.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

30.03.2023

30.03.2023

Tiina Saari

Tuomas Vuorio

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 31.03.2023 alkaen



Hallintojohtaja



§ 59

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla hyväksytään kokouksen asialista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 60

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Tiina Saari ja Tuomas Vuorio.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 61

Hallintoelinten pöytäkirjat

Oheismateriaali

- 1 Rakennus- ja ympäristölautakunta
- 2 Sivistysvaliokunta

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

rakennus- ja ympäristölautakunta, kokous 14.3.2023
sivistysvaliokunta, kokous 16.3.2023

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen toimielinten päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 62

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Hallintojohtaja

Hankintapäätökset:

§ 8 Tekstiviestipalvelu/ häiriötiedottaminen, 20.03.2023

Henkilöstöpäätökset:

§ 7 Kyläkoulujen ruokapalveluhenkilöstön työsuhteiden yhtenäistäminen, 17.03.2023

Kaupunginjohtaja

§ 8 Täyttölupa vesihuoltolaitoksen laitospiehen toimeen, 13.03.2023

§ 9 Palkkasihteerin perhevapaan sijaisuuden täyttäminen, 13.03.2023

§ 10 Täyttölupa Laitilan kaupungin ruokapalvelujen ravitsemistyöntekijän (yhdistelmätyöntekijä) toimeen toistaiseksi, 14.03.2023

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen, vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 63

Tiedoksi merkittävät asiat

Oheismateriaali

- 1 Pöytäkirja_ OVTES-osio G_paikallisneuvottelu_21.3.2023
- 2 Yhteistyötoimikunnan pöytäkirja 21.3.2023
- 3 Väestömuutosten ennakkotietoja 28.2.2023

1. OVTES osio G järjestelyvaraerää koskevan paikallisneuvottelun pöytäkirja:

Em. pöytäkirja on oheismateriaalina.

2. Työnvälitystilasto/tilannekatsaus 28.2.2023:

Varsinais-Suomen työ- ja elinkeinotoimistossa oli helmikuun lopussa 20 700 työtöntä työnhakijaa. Helmikuun aikana työttömien määrä laskee normaalisti jonkin verran tammikuuhun verrattuna, kuten kävi tälläkin kertaa. Työttömien määrä supistui 300 hengellä edelliseen kuukauteen verrattuna. Vuotta aiemmasta on työttömien määrä vähentynyt 900 henkilöllä (4 %) eli hieman nopeammin kuin koko maassa yleisesti (3 %). Varsinais-Suomessa lomautettujen määrä laski 300 henkilöllä (13 %) verrattuna vuodentakaiseen.

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli helmikuun lopussa Varsinais-Suomessa 9,0 % eli 0,5 prosenttiyksikköä vähemmän kuin vuotta aiemmin. Työttömien osuus työvoimasta oli pienempi kuin koko maassa (9,7 %) keskimäärin.

Helmikuussa työttömiä oli Vakka-Suomea ja Salon seutua lukuun ottamatta vähemmän kolmessa muussa Varsinais-Suomen seutukunnassa verrattuna vuodentakaiseen. Salon seudulla työttömien määrä pysyi kuitenkin lähes identtisenä. Suurin ero vuotta aiempaan oli Turun seutukunnassa (6 %). Vakka-Suomessa määrä oli selkeästi koholla (+6 %).

Työttömyysaste oli korkein Turun ja Salon seutukunnissa (9,3 %) sekä Turun kaupungissa (11,8 %). Pienin työttömyysaste oli Turunmaan saaristossa (6,5 %) sekä kunnista Ruskolla (3,5 %).

Helmikuun viimeisenä päivänä oli avoimia työpaikkoja tarjolla alueen työ- ja elinkeinotoimistossa 9 100 kappaletta eli vähemmän (27 %) kuin vuosi sitten. Kolmen viime kuukauden aikana uusia työpaikkoja on avautunut 25 400 kpl eli 16 prosenttia vähemmän kuin vuotta aiemmin. Kaikkiaan työpaikkoja oli avoinna helmikuun aikana 17 300 kappaletta, joista 8 500 oli uusia, helmikuun aikana avautuneita työpaikkoja. Näin uusia työpaikkoja tuli helmikuussa tarjolle 22 % vähemmän kuin vuotta aiemmin. Edelleen ollaan paikkamäärissä suhteellisen korkealla tasolla.



Viime ja kuluvana vuonna työvoiman kysyntä on ollut poikkeuksellisen vilkasta ja lähes kaikilla aloilla osaajia on haettu enemmän kuin edellisinä vuosina. Eniten paikkoja on ollut auki hoitosektorilla, jossa työvoiman kysyntä on ollut 14 % kovempaa tänä vuonna verrattuna vuoden takaiseen tilanteeseen. Paikkoja on ollut määrällisesti runsaasti auki myös teollisuudessa, hotelli- ja ravintolasektorilla sekä kaupan alalla. Prosentuaalisesti vuodentakaiseen verrattuna eniten työvoiman kysyntää on ollut maatalous- ja puutarhasektorilla +16 %, hoitotehtävissä +14 %, opetuspuolella +9 %, kaupan alalla (pl. puhdas myynti) +6 %, sekä eri johtotehtävissä +4 %. Monella toimialalla oli paikkojen määrä myös pudonnut vuodentakaiseen verrattuna. Pahimmin paikkojen määrä supistui hallintotehtävissä (-30 %), rakentamisessa (-29 %) sekä hotelli- ja ravintolasektorilla (-28 %).

Em. ajankohtana Laitilan työttömyysaste oli 6,9 %. Työttömiä työnhakijoita (ml. henk. koht. lomautetut) oli yhteensä 271, joista miehiä 146 ja naisia 125. Työttömistä alle 25-vuotiaita oli 20 ja yli vuoden työttömänä olleita oli 70.

Em. ajankohtana avoimia työpaikkoja oli yhteensä 166 kpl.

3. Yhteistyötoimikunnan pöytäkirja 21.3.2023:

Em. pöytäkirja on oheismateriaalina.

4. Väestömuutosten ennakkotietoja 28.2.2023:

Em. yhteenvetotilasto on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 64

Kaupunginvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano

Kuntalain 39 §:n mukaan "Kunnanhallituksen tulee: 1) vastata kunnan hallinnosta ja talouden hoidosta; 2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta".

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Turun hallinto-oikeudelta tarkistetun tiedon mukaan kaupunginvaltuuston 6.2.2023 tekemistä päätöksistä ei ole valitettu.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät kaupunginvaltuuston 6.2.2023 tekemät päätökset ole lainvastaisia eivätkä syntyneet virheellisessä järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle, joten em. valtuuston tekemät päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 65

Lausunto Vakka-Suomen alueellisesta vesihuollon kehittämissuunnitelmasta

LAItno-2023-257

Valmistelija / lisätiedot:

Niko Kryssi

niko.kryssi@laitila.fi

Vesihuoltopäällikkö

Oheismateriaali

1 Tiivistelmä_Vakka-Suomen vesihuollon kehittämissuunnitelma

Etelä-Savon ELY-keskus on pyytänyt lausuntoa Vakka-Suomen alueellinen vesihuollon kehittämissuunnitelmasta.

Suunnitelmassa esitetään ratkaisut, joilla saadaan varmennettua vesihuoltopalveluiden toimintavarmuus myös tulevaisuudessa. Alueen vesihuoltopalvelut saadaan parhaiten turvattua laajalla yhteistyöllä palveluita tarjoavien laitosten kesken. Suunnitelmassa esitetään yhteistyön tiivistämistä vaiheittain. Yhteistyötä esitetään aluksi tehostettavan sopimus pohjaisesti ja lopulta päädyttäisiin yhteiseen koko alueen kattavaan vesihuolto-organisaatioon.

Talousveden osalta alueen nykyiset vedenhankintaratkaisut vastaavat kuntien tarpeisiin, mutta toimintavarmuuden tehostamiseksi suunnitelmassa esitetään toteutettavan uusia putkiyhteyksiä. Jätevedenkäsittelyn osalta on esitetty, että alueen pienemmät kunnalliset jätevedenpuhdistamot lopetetaan lähitulevaisuudessa ja jätevedet johdettaisiin käsiteltäväksi Uudessakaupungissa sijaitsevalle Hämönniemen jätevedenpuhdistamolle.

Suunnittelualue kattaa Vakka-Suomen kunnat: Kustavi, Laitila, Pyhäranta, Taivassalo, Uusikaupunki ja Vehmaa. Suunnittelutyön teettivät suunnittelualueen kuntien laitokset yhdessä ELY-keskuksen Vesihuoltopalvelut -yksikön (Etelä-Savon ELY-keskus) ja Varsinais-Suomen liiton kanssa. Suunnittelutyön on tehnyt Sweco Infra and Rail Oy. Työtä on valvonut ELY-keskuksen Vesihuoltopalvelut -yksikön johdolla teettäjien edustajista koostunut työryhmä.

Suunnitelmassa esitettyä ratkaisumallia ja pohjatietoja voidaan hyödyntää vesihuollon tulevaisuutta koskevien päätöksiä teossa. Yksityiskohtaisemmat toteutussuunnitelmat laaditaan tämän suunnitelman pohjalta.

Laitilan kaupungin edustajina kehittämissuunnitelmassa olivat tekninen johtaja sekä vesihuoltopäällikkö.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Laitilan kaupunginhallitus toteaa lausuntonaan, että Vakka-Suomen alueellinen vesihuollon kehittämissuunnitelma on tärkeä koko Vakka-Suomen alueen vedenjakelulle ja sen turvaamiselle. Kehittämissuunnitelma ohjaa alueen kuntia



suunnittelemaan tulevia investointeja ja luo suuntaa antavan aikataulun näiden toteuttamiselle. Kehittämissuunnitelma toimii hyvänä pohjana alueellisen yhteistyön kehittämiseksi. Laitilan kaupungilla ei ole huomautettavaa kehittämissuunnitelmasta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.



Yhteistyötoimikunta, § 16, 21.03.2023
Kaupunginhallitus, § 66, 27.03.2023

§ 66

Laitilan kaupungin henkilöstökertomus 2022

LAIDno-2023-247

Yhteistyötoimikunta, 21.03.2023, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Saarela

tarja.saarela@laitila.fi

Tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö

Liitteet

1 Laitilan kaupungin henkilöstökertomus vuodelta 2022

Laitilan kaupungin henkilöstökertomuksessa kuvataan henkilöstön tilaa. Henkilöstökertomus sisältää tietoja mm. henkilöstömäärästä, ikärakenteesta, palkkakustannuksista, henkilöstön vaihtuvuudesta, henkilötyövuosista, henkilöstön työhyvinvoinnista, työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta, työterveyshuollosta, työsuojelusta sekä eläköitymisestä.

Henkilöstövoimavarojen arviointi on välttämätöntä toiminnan ja palvelujen suunnittelussa ja ennakoinnissa. Ajankohtaisia kysymyksiä ovat muun muassa osaavan työvoiman saatavuus, työkyky, kuntien houkuttelevuus työnantajana ja henkilöstöjohtamisen tuloksellisuus.

Henkilöstökertomus kehittää tiedolla johtamista ja sen tehtävänä on antaa tietoa henkilöstön kehittämisen perustaksi ja päätöksenteon tueksi. Henkilöstökertomus toimii oivallisena perustana keskustelulle, jota käyvät luottamushenkilöt, kaupungin johto, esimiehet ja henkilöstö. Henkilöstövoimavarojen arviointi edistää henkilöstöjohtamisen tuloksellisuutta ja tukee päätöksentekijöitä resurssien suuntaamisessa.

Tiedon valjastaminen hyötykäyttöön edellyttää koko organisaatiolta ja erityisesti johdolta sitoutumista pitkän tähtäimen kehittämistyöhön ja oppimiseen. Tiedolla johtaminen vaatii halua ja resursseja kehittää organisaation valmiuksia tuottaa, kehittää ja hyödyntää henkilöstötietoa päätöksenteossa.

Ehdotus

Yhteistyötoimikunta esittää, että kaupunginhallitus hyväksyy Laitilan kaupungin henkilöstökertomuksen vuodelta 2022 ja antaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus, 27.03.2023, § 66

Valmistelija / lisätiedot:
Tarja Saarela
tarja.saarela@laitila.fi
Tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö

Liitteet

1 Laitilan kaupungin henkilöstökertomus vuodelta 2022

-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy yhteistyötoimikunnan ehdotuksen mukaisesti Laitilan kaupungin henkilöstökertomuksen vuodelta 2022 ja antaa sen edelleen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö Tarja Saarela.



Yhteistyötoimikunta, § 22, 21.03.2023
Kaupunginhallitus, § 67, 27.03.2023

§ 67
Työsuojelun toimintaohjelma 2023

LAIDno-2023-260

Yhteistyötoimikunta, 21.03.2023, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:
Tarja Saarela
tarja.saarela@laitila.fi
Tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö

Liitteet

1 Laitilan kaupungin työsuojelun toimintaohjelma 2023

Työsuojeluryhmä on laatinut työsuojelun toimintaohjelman vuodelle 2023. Varhalle siirtyneet tehtäväalueet on huomioitu em. ohjelmassa.

Ohjelman merkittävin toimenpide on koko kaupungin väkivaltatilanteiden hallinnan ohjeistuksen laadinta, joita työyksiköt/toimialat täydentävät tarpeen mukaan.

Lisäksi ohjelman on koostettu työsuojeluryhmän tehtäväkokonaisuudet omaksi ryhmittelyksi.

Ehdotus

Yhteistyötoimikunta hyväksyy työsuojelun toimintaohjelman vuodelle 2023 ja vie sen kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 27.03.2023, § 67

Valmistelija / lisätiedot:
Tarja Saarela
tarja.saarela@laitila.fi
Tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö

Liitteet

1 Laitilan kaupungin työsuojelun toimintaohjelma 2023

-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja



Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi Laitilan kaupungin työsuojelun toimintaohjelman vuodelle 2023.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tietopalvelu- ja työhyvinvointipäällikkö Tarja Saarela.



§ 68

Varhaiskasvatuksen vakanssien muutos

LAIIDno-2023-209

Valmistelija / lisätiedot:

Sanna Kantola, Susanne Laaksonen

sanna.kantola@laitila.fi, susanne.laaksonen@laitila.fi

sivistysjohtaja

Apilaniityn päiväkodista on keväällä 2023 irtisanoutunut kaksi varhaiskasvatuksen hoitajaa.

18.2.2023 alkaen varhaiskasvatuksen hoitaja, vakanssinumero 26110-07. Vakanssi on määräaikaaisesti täytetty 31.7.2023 saakka.

31.5.2023 alkaen varhaiskasvatushoitaja, vakanssinumero 26110-17.

Varhaiskasvatuslain (2018/540) 37§ edellyttää 1.1.2030 alkaen päiväkodin henkilöstön koostuvan siten, että kahdella kolmasosasta on varhaiskasvatuksen opettajan tai varhaiskasvatuksen sosionomin kelpoisuus. Apilaniityn päiväkodin henkilöstörakenne on luotu edellisen varhaiskasvatuslain mahdollistamalla tavalla ja ryhmät on rakennettu kahden varhaiskasvatushoitajan ja yhden opettajan mallilla. Lakimuutoksesta johtuen edellä mainitut varhaiskasvatushoitajien vakanssit tulee muuttaa voimassa olevan varhaiskasvatuslain edellyttämällä tavalla varhaiskasvatuksen opettajan vakansseiksi. Pitkäjänteisellä, tulevaisuuteen suuntaavalla henkilöstösuunnittelulla toteutetaan varhaiskasvatuslain mahdollistamaa siirtymäaikaa henkilöstörakenteen muuttamiseksi.

Varhaiskasvatuslain (2018/540) 25§ mukaan kunnan on huolehdittava, että että varhaiskasvatuksessa on riittävä määrä eri kelpoisuusvaatimukset täyttävää henkilöstöä, jotta varhaiskasvatukselle säädetyt tavoitteet voidaan saavuttaa. Lasten määrä varhaiskasvatuksessa edellyttää opettajan vakanssien täyttämää, jotta päiväkodin ryhmät voidaan täyttää varhaiskasvatuslain (2018/540) 35§ mukaisesti.

Laitilan kaupungin hallintosäännön 45 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää nimikkeiden muutoksista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että varhaiskasvatuksen hoitajien vakanssit 26110-17 ja 26110-07 muutetaan 1.8.2023 alkaen varhaiskasvatuksen opettajan vakansseiksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli sivistysjohtaja Susanne Laaksonen.



Tiedoksi

Varhaiskasvatusjohtajat Sanna Kantola ja Taija Jalonen



§ 69

Laitilan kaupungin esi- ja perusopetuksen koulukuljetusten sekä retkikuljetusten kilpailutus

LAIIDno-2023-220

Valmistelija / lisätiedot:
Susanne Laaksonen
susanne.laaksonen@laitila.fi
sivistysjohtaja

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö Laitilan retkikuljetukset 2023-2026 (003).pdf
- 2 Liite 1 Tarjouslomake Laitila retkikuljetukset.xlsx
- 3 Liite 2 Sopimusluonnos Laitila retkikuljetukset (003).pdf
- 4 Liite 3 Kalustoselvitys retkikuljetukset.pdf
- 5 Liite 4 Retkikuljetukset esimerkkeinä (003).pdf
- 6 TARJOUSPYINTÖ Laitilan oppilaskuljetukset.pdf
- 7 Liite 1 Tarjouslomake Laitilan oppilaskuljetukset.xlsx
- 8 Liite 2 Sopimusluonnos Laitilan oppilaskuljetukset.pdf
- 9 Liite 3 Kalustoselvitys.pdf

Laitilan kaupungin esi- ja perusopetuksen koulukuljetusten sekä retkikuljetusten sopimuskaudet päättyvät 31.7.2023.

Perusopetuslain 32 §:n mukaan jos perusopetusta saavan oppilaan koulumatka on viittä kilometriä pitempi, oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen. Jos esiopetusta saavan oppilaan matka kotoa esiopetukseen tai varhaiskasvatuslaissa tarkoitettua varhaiskasvatuksesta esiopetukseen on viittä kilometriä pitempi, oppilaalla on vastaavasti oikeus maksuttomaan kuljetukseen kotoa suoraan esiopetukseen tai varhaiskasvatuksesta esiopetukseen ja esiopetuksesta kotiin tai varhaiskasvatukseen. Perusopetusta tai esiopetusta saavalla oppilaalla on oikeus maksuttomaan kuljetukseen myös silloin, kun edellä tarkoitettu matka oppilaan ikä ja muut olosuhteet huomioon ottaen muodostuu oppilaalle liian vaikeaksi, rasittavaksi tai vaaralliseksi. Maksuttoman kuljetuksen vaihtoehtona on oppilaan kuljettamista tai saattamista varten myönnettävä riittävä avustus.

Laitilan kaupungin koulukuljetusoppaan (sivistysvaliokunta 25.8.2022/§ 83) mukaan Laitilan kaupunki vastaa koulukuljetuksen järjestämisestä, jos perusopetuksen oppilaan koulumatka on kävellen mitattuna viisi (5) kilometriä tai enemmän. Kaupunki myöntää perusopetuslaista poiketen maksuttoman koulukuljetuksen esioppilaille sekä 1.-3. -luokkien oppilaille, kun näiden koulumatka on kolme (3) kilometriä tai enemmän.

Laitilan kaupungin koulu- ja retkikuljetukset kilpailutetaan lukuvuosille 2023-2024, 2024-2025 ja 2025-2026 sekä mahdolliset optiovuodet lukuvuosille 2026-2027 ja 2027-2028. Valmistelussa on käytetty hankinta-asiantuntijana Ju-Ha Consulting Oy:tä. Kilpailutuksen valmistelun aikana on käyty avointa markkinavuoropuhelua palveluntuottajien kanssa.



Koulu- ja retkikuljetusten hankinnat ovat EU:n kynnysarvon ylittäviä palveluhankintoja. Hankintamenettelynä käytetään avointa menettelyä. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista 1397/2016. Hankinta ilmoitetaan julkisten hankintojen palvelu Hilmassa, jossa julkisen sektorin ostajat voivat kilpailuttaa hankintoja, ilmoittaa tulevista hankinnoista sekä käynnissä olevista kilpailutuksista. Tarjouspyyntö julkaistaan sähköisessä ClouDia-tarjouspalvelussa.

Laitilan kaupungin 9.8.2021 alkaen voimassa olevan hankintaohjeen mukaan hankintapäätösvaltuudet on määritelty seuraavasti: EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa hankintapäätöksen tekee kaupunginhallitus. Kansallisen kynnysarvon ylittävissä ja EU-kynnysarvon alittavissa hankinnoissa hankintapäätöksen tekevät valiokunnat. Kaupunginjohtajalla, toimialajohtajilla ja talousjohtajalla on hankintapäätösvaltuudet kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esi- ja perusopetuksen koulukuljetusten sekä retkikuljetusten kilpailutuksen tarjouspyynnöt liitteineen ja aloittaa palveluhankintojen kilpailutuksen viikolla 13.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli sivistysjohtaja Susanne Laaksonen.

Tiedoksi

sivistysjohtaja



§ 70

Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaava

LAItno-2021-689

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Sarkoranta, Mika Raula

satu.sarkoranta@laitila.fi, mika.raula@laitila.fi

Kaupunkisuunnittelija, Tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Kolsa-Juvansuo tuulivoimapuiston oyk ehdotus kaavakartta 10032023
- 2 Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston oyk ehdotus kaavaselostus 10032023
- 3 Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston oyk OAS 10032023

Aloite

Aloitteen osayleiskaavan laatimiseksi teki tuulivoimapuistohankkeesta vastaava Abo Wind Oy (2557620-9), joka jätti kaavan laadintaa koskevan esityksensä Mynämäen kunnalle ja Laitilan kaupungille 12.06.2020.

Kaavahankkeelle asetetut tavoitteet

Abo Wind Oy:n tavoitteena on laadittua osayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimapuiston rakentamisen kaava-alueelle ja osayleiskaavan käyttämisen maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n perusteella kaava-alueelle sijoittuvien tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena. Yhtiön tavoitteena on tuottaa uusiutuvaa, kotimaista sähköenergiaa mm. kotitalouksien ja teollisuuden tarpeisiin. Alustavan suunnittelun yhteydessä tarkasteltiin 12 voimalan sijoittumista kaava-alueelle, joista 5 Laitilaan ja 7 Mynämälle. Kaavahankkeen jatkosuunnittelun pohjaksi valittiin valmisteluvaiheen jälkeen 11 voimalaan perustuva vaihtoehto (VE2). Kaava-alueen pohjoisosalle aloitus- ja valmisteluvaiheessa osoitettu voimala nro 8 on jätetty pois kaavaehdotuksesta.

Kaavan laatijana toimivan konsultin tavoitteena on laatia osayleiskaava, joka mahdollistaa tuulivoimapuiston teknisten järjestelmien toteuttamisen ja yhteensovittamisen kaava-alueelle ja sen lähiympäristöön sijoittuvien erityisarvojen kanssa.

Kaavahankkeen keskeiset vaiheet

Laitilan kaupunginhallitus päätti kaavoituksen käynnistämisestä 12.06.2020 (§ 12). Mynämäen kunnanhallitus päätti kaavoituksen käynnistämisestä 07.09.2020 (§ 211). Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestettiin 16.04.2021. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetettiin nähtäville 02.08.2021 – 31.08.2021 väliseksi ajaksi Laitilan kaupunginvirastoon, Mynämäen kunnanvirastoon, sekä em. tahojen Internet-sivuille. Osayleiskaavan ja siihen liittyvän YVA-menettelyn yhteinen yleisötilaisuus pidettiin 14.08.2021 Teams-sovellusta käyttäen. Aloitusvaiheessa nähtäville asetettuun kaava-aineistoon liittyen oli mahdollisuus antaa lausuntoja ja



jättää mielipiteitä. Aloituvaiheessa Laitilan kaupungille annettiin 12 lausuntoa ja yksi mielipide, ja Mynämäen kunnalle 11 lausuntoa ja kahdeksan mielipidettä.

Kaavaluonnos ja muu valmisteluvaiheen kaava-aineisto asetettiin julkisesti nähtäville 29.08.2022 – 27.09.2022 väliseksi ajaksi Laitilan kaupunginvirastoon, Mynämäen kunnanvirastoon, sekä em. tahojen Internet-sivuille. YVA-menettelyn ja kaavahankkeen yhteinen yleisötilaisuus pidettiin Mynämäellä 15.09.2022. Valmisteluvaiheessa nähtäville asetettuun kaava-aineistoon liittyen oli mahdollisuus antaa lausuntoja ja jättää mielipiteitä. Valmisteluvaiheessa Laitilan kaupungille annettiin 9 lausuntoa ja neljä mielipidettä, ja Mynämäen kunnalle 10 lausuntoa ja kahdeksan mielipidettä. Kaavahankkeen aikana saadut lausunnot, mielipiteet ja niihin annetut vastineet on kirjattu kaavaselostuksen liitteenä olevaan vastineluetteloon (Liite 37). Vastineluettelosta ja kaavaselostuksesta käy ilmi, miltä osin ja miten saadut palautteet ovat vaikuttaneet suunnitteluun.

Kaavahanketta on valmisteltu samanaikaiseen ympäristövaikutusten arviointimenettelyyn (YVA) ja sen yhteydessä laadittuihin laajoihin selvityksiin tukeutuen. YVA-ohjelma valmistui helmikuussa 2022 ja YVA-selostus heinäkuussa 2022. Yhteysviranomaisen antoi YVA-selostusta koskevan perustellun päätelmän marraskuussa 2022. Perusteltu päätelmä on kaavaselostuksen liitteenä (Liite 36).

Kaava-alue

Kaava-alue sijaitsee Varsinais-Suomessa, Laitilan kaupungin ja Mynämäen kunnan välisellä kuntarajalla. Kaava-alue käsittää Laitilan kaupungin Kolsan ja Mynämäen kunnan Juvansuon alueet. Kaava-alue sijaitsee lähellä Vehmaan kunnan rajaa. Vehmaan keskusta on kaava-alueelta matkaa noin 8 kilometriä, Mynämäen keskusta 10 kilometriä ja Laitilan keskusta 14 kilometriä. Kaava-alueen itäpuolella kulkee Porintie (VT 8). Kaava-alueen pinta-ala tarkentui aloitusvaiheen aikana noin 1200 ha:sta noin 1986 ha:iin. Kaava-alueen rajausta tarkistettiin kaava-alueen koillisosalla yhtä kiinteistöä koskevilta osin valmisteluvaiheen jälkeen. Kaava-alueen rajaus perustuu tuulivoimahankkeen yhteydessä laadittuihin melumallinnuksiin ja se on määritelty yhteistyössä tarvittavien viranomaisten kanssa.

Kaava-alue on nykyisellään pääsääntöisesti maa- ja metsätalouskäytössä. Alueelle sijoittuu eri vaiheista talousmetsää, sekä pienialaisia peltotilkkuja. Kaava-alueen itäosalle sijoittuu Munax Oy:n kanala. Kaava-alueella sijaitsevia metsäautoteitä voidaan hyödyntää soveltuvilta osin tuulivoimapuiston rakentamisen ja toiminnan aikaisena huoltotiestönä.

Kaavaehdotuksen keskeinen sisältö

Kaavan keskeinen sisältö liittyy Laitilan kaupungin ja Mynämäen kunnan alueille sijoittuvan, Varsinais-Suomen maakunta-kaavassa tuulivoimaloiden alueeksi osoitetun, aiemmin yleiskaavoittamattoman, lähinnä maa- ja metsätalouskäytössä olevan alueen yleiskaavoitukseen maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolle saa sijoittaa tuulivoimaloita. Osayleiskaava laaditaan maakäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jota voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena



tuulivoimaloiden alueella (tv-alue). Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 11 tuulivoimalaa ja niiden edellyttämät muut rakennukset ja rakennelmat.

Kaava-alueesta osoitetaan maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M) noin 1927 ha (97,0 % kaava-alueen pinta-alasta). Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille, sekä voimaloiden edellyttämiä huoltoteitä, kokoonpanoalueita ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 § nojalla alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarveharkintavelvoite ei koske tuulivoimarakentamista. Tuulivoimaloiden sijainti on osoitettu ohjeellista merkintää käyttäen. Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.

Kaava-alueelle osoitetaan 11 tuulivoimaloiden aluetta (tv). Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle. Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää ilmailuviranomaisen asettamia korkeusrajoituksia. Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailuliikennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta. Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoestelausunnon/-luvan ehtojen mukaisin merkinnöin. Alueelle voidaan sijoittaa tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakennuksia ja rakenteita. Tuulivoimaloiden ohjeelliset sijainnit ja numerointi on osoitettu erillismerkinnöin. Kaava-alueen lounaisosalle on osoitettu energiahuollon alue (EN) tuulivoimavoimapuiston muuntoasemaa varten.

Kaava-alueen itäosalle, Krouvinnummentien länsipuolelle on osoitettu kotieläintalouden suuryksikön alue (ME) Munax Oy:n kanalaa varten, sekä kolme pienialaista, olemassa olevaa maa-ainestenottoaluetta (EO).

Kaava-alueelle sijoittuvat luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet on osoitettu luo-1- (liito-oravan ydinreviiri), luo-2- (uhanalainen tai silmälläpidettävä luontotyyppi), luo-3- (linnuston kannalta paikallisesti arvokas alue), luo-4- (viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikka) ja luo-5- (lepakoiden tärkeä ruokailualue tai siirtymäreitti) osa-aluemerkinnöin.

Kaava-alueelle sijoittuu kolme luonnonsuojelualueena osoitettua aluetta (SL), joista kaksi kaava-alueen lounaisosalle sijoittuvaa aluetta on osoitettu lisäksi Natura 2000-verkostoon kuuluvina tai ehdotettuina alueina (nat). Luonnonsuojelualueiden pinta-ala on yhteensä noin 18 ha (0,9 % kaava-alueen pinta-alasta). Kaava-alueen lounaisosalle sijoittuva Mustalhon metsien alue (AMO020313) on osoitettu vanhojen metsien suojeluohjelman mukaisena alueena (metsä). Kaava-alueen koillisosalle sijoittuva Teeressuorahka-Peururahkan alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (MY), sekä soidensuojelun täydennysehdotuksen kohteeksi (suo-t).



Kaava-alueen itäosalle sijoittuu tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue (pv).

Kaava-alueelle sijoittuvat muinaismuistolain nojalla rauhoitetut kiinteät muinaisjäännökset on osoitettu osa-aluemerkinnöin (sm-1) tai kohdemerkinnöin (sm-nro). Kaava-alueelle sijoittuvat muut arkeologiset kulttuuriperintökohteet on osoitettu osa-aluemerkinnöin (kp-1) tai kohdemerkinnöin (kp-nro).

Kokouksessa nähtävillä olevat liitteet

Liite 1, Yhteysviranomaisen lausunto tuulivoimahankkeesta, 28.09.2021

Liite 2, Karttaliitteet, 2022

Liite 3, Asukaskyselyn tulokset, 2022

Liite 4, Tuulivoimahankkeen meluselvitys, 12.04.2022

Liite 5, Tuulivoimahankkeen välkeselvitys, 12.04.2022

Liite 6, Näkemäalueselvitys, 12.04.2022

Liite 7, Arkeologinen inventointi, 28.09.2021

Liite 8, Kasvillisuusselvitys 2021, 2021

Liite 9, Natura-alueen kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys, 11.01.2022

Liite 10, Natura-arviointi, 03.05.2022

Liite 11, Sähkönsiirtoreitin luontoselvitys, 11.01.2022

Liite 12, Lintujen kevätmuuttoselvitys 2021, 2021

Liite 13, Lintujen syysmuuttoselvitys 2021, 2021

Liite 14, Lintujen törmäysmallinnus 2021, 2021

Liite 15, Pesimälinnustoselvitys 2021, 2021

Liite 16, Pesimälinnustoselvitys, 04.01.2022

Liite 17, Metsojen soidinpaikkaselvitys 2021, 2021

Liite 22, Päiväpetolintujen törmäysmallinnus 2022, 2022

Liite 23, Liito-oravaselvitys 2021, 2021

Liite 24, Kivijärven metsien Natura-alueen koillisosan liito-oravaselvitys 2021, 2021

Liite 25, Nisäkkäiden lumijälkilaskennat 2021, 2021

Liite 26, Susiselvitys, 18.02.2022

Liite 27, Lepakkoselvitys 2021, 2021

Liite 28, Lepakkoselvitys passiividetektoreilla 2021, 2021

Liite 29, Viitasammakkoselvitys, 30.11.2021



Liite 30, Havainnekuvat, 2022

Liite 31, Pesimälinnustokartoitus 2014-2015, 2014-2015

Liite 35, Ympäristövaikutusten arviointiselostus, 06.07.2022

Liite 36, Yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä, 28.11.2022

Liite 37, Vastineluettelo, 10.03.2023

Liitteet 1-37 on nähtävillä kaupunginhallituksen kokouksessa. Liitteet 18-21, 32-34 ovat tarkoitettu vain viranomaiskäyttöön, eikä niitä julkaista nähtävillä olevan materiaalin yhteydessä. Liitteisiin voi tutustua myös etukäteen kaavoitustoimessa.

Lisätietoja antavat tekninen johtaja Mika Raula, kaupunkisuunnittelija Satu Sarkoranta sekä kaavan laatija Timo Rysä, 040 593 9917, timo.rysa@sweco.fi

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

- 1) Asettaa Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavan 10.3.2023 päivätyn kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen liitteineen nähtäville 31.3.-2.5.2023.
- 2) Pyytää tarvittavat lausunnot kaavaehdotuksesta.
- 3) Tiedottaa kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta kaupungin yleisesti soveltamien periaatteiden ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kaavahankkeen ehdotusvaiheen aineisto ja sitä koskevat kuulutukset asetetaan nähtäville Laitilan kaupungin verkkosivulle. Aineisto on nähtävillä Laitilan pääkirjastossa ja kaupungin teknisessä toimessa. Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaavasta tiedotetaan Laitilan Sanomissa, kunnan verkkosivuilla ja YVA-yhteysviranomaisen hankesivulla. Kuulutuksissa ja tiedotuksessa on mukana kaavan tiedot.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli kaupunkisuunnittelija Satu Sarkoranta.



Yhteistyötoimikunta, § 18, 21.03.2023
Kaupunginhallitus, § 71, 27.03.2023

§ 71

Laitilan kaupungin yhteistoimintasopimus

LAIDno-2023-201

Yhteistyötoimikunta, 21.03.2023, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 LAITILAN KAUPUNGIN YHTEISTOIMINTASOPIMUS 20.3.2023

Voimassa oleva Laitilan kaupungin yhteistoimintasopimus on vuodelta 2008. Laki työntäjän ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa (449/2007) on tullut voimaan 1.9.2007. Päivitettyyn yhteistoimintasopimukseen on lisätty mm. työpaikkakokoukset.

Ehdotus

Yhteistyötoimikunta käy keskustelua yhteistoimintasopimusluonnoksesta.

Päätös

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja muutti päätösehdotusta seuraavasti: Yhteistyötoimikunta esittää kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi esityslistan liitteen mukaisen Laitilan kaupungin yhteistoimintasopimuksen. Samalla yhteistyötoimikunta esittää em. sopimuksen kunnallisten pääsopijajärjestöjen hyväksyttäväksi. Edelleen yhteistyötoimikunta esittää kaupunginhallitukselle todettavaksi, että nykyinen yhteistoimintasopimus päättyy 30.4.2023 ja suusi sopimus astuu voimaan 1.5.2023 ja on voimassa toistaiseksi.

Kaupunginhallitus, 27.03.2023, § 71

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 LAITILAN KAUPUNGIN YHTEISTOIMINTASOPIMUS 20.3.2023

-

Ehdotus



Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy yhteistyötoimikunnan ehdotuksesta esityslistan liitteen mukaisen yhteistoimintasopimuksen. Edelleen kaupunginhallitus toteaa, että nykyinen sopimus päättyy 30.4.2023 ja uusi sopimus astuu voimaan 1.5.2023.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Pääsopijajärjestöt



§ 72

Vuoden 2022 tilinpäätös

LAIIDno-2023-170

Valmistelija / lisätiedot:
Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
Talousjohtaja

Liitteet

1 Tilinpäätös 2022
2 TSK 8.0 Tietotilinpäätös 2022 kh 27.3.2023

Oheismateriaali

1 Toimielinten käsittelyt

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tuloslaskelma, tase, rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Lisäksi tilinpäätökseen tulee sisällyttää konsernituloslaskelma, konsernitase, konsernirahoituslaskelma ja niiden liitetiedot.

Tilinpäätöksen käsittelyjärjestys on Kuntaliiton suosituksen mukaan seuraava:

1. Kaupunginhallitus valmistelee tilinpäätöksen siihen liittyvine asiakirjoineen, allekirjoittaa tilinpäätöksen sekä saattaa sen tilintarkastajalle tarkastettavaksi ja aikanaan kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.
2. Tilintarkastaja luovuttaa tarkastuslautakunnalle valtuustolle osoittamansa tarkastuskertomuksen. Kertomukseen sisältyy lausunto siitä, voidaanko tilinpäätös hyväksyä ja tilivelvollisille myöntää vastuuvapaus.
3. Jos tilintarkastuskertomus sisältää tilimuistutuksen, tarkastuslautakunta hankkii asianomaisten selitykset sekä kunnanhallituksen lausunnon.
4. Tarkastuslautakunta jättää tilinpäätöksen tilintarkastuskertomuksineen valtuuston käsiteltäväksi ja antaa arvionsa tehdyistä muistutuksista, niihin annetuista selityksistä ja kaupunginhallituksen lausunnosta sekä tekee esityksen siitä, voidaanko tilinpäätös hyväksyä ja tilivelvollisille myöntää vastuuvapaus. Edellä todettu käsittelyjärjestys perustuu siihen, että tarkastuslautakunnan laatima arviointikertomus käsitellään omana pykälänään.

Yhteenveto vuoden 2022 tilinpäätöksestä



Kaupungin tilikauden ylijäämä on 1 696 314,83 euroa ja tilikauden tulos 1 591 401,92 euroa ylijäämäinen. Vuoden 2022 varsinaisessa talousarviossa tilikauden tuloksen arvioitiin jäävän -61 t euroa alijäämäiseksi. Valtuusto myönsi vuoden aikana lisämäärärahoja yhteensä 0,8 milj. euroa, joten tilikauden tulos muodostui 2,7 milj. euroa lopullista talousarviota paremmaksi.

Laitilan kaupungin ulkoiset toimintatuotot vuonna 2022 olivat 11,7 milj. euroa, joka on 2,1 milj. euroa arvioitua enemmän. Kasvu johtui pääasiassa korona-avustuksista, terveyskeskusosaston ylikunnallisesta palvelutuotannosta, OKM:n erityisavustuksesta turvattomista oloista tulleiden lasten varhaiskasvatuspalvelujen järjestämiseen sekä maahanmuuttoviraston ja SPR:n maksamista korvauksista ukrainalaisten majoituspalvelujen järjestämiseen. Toimintatuotot kasvoivat 6,6 prosenttia (0,7 milj. euroa) edellisvuodesta, kun koko kuntasektorilla tilinpäätösten ennakkotietojen mukaan toimintatuotot laskivat 1,9 prosenttia.

Valtionosuuksien toteutuma oli 25,8 milj. euroa, josta 5,45 milj. euroa oli verotulomenetysten kompensatiota. Valtionosuuksia saatiin noin 2,2 miljoonaa euroa enemmän kuin vuonna 2021 ja toteuma ylitti myös talousarvion 0,39 milj. eurolla. Valtionosuuksien kasvun taustalla ovat pääasiassa hallitusohjelman mukaiset tehtävänlaajennukset, valtionosuuksien tason korotukset sekä indeksitarkistukset.

Vuonna 2022 verotuloja kertyi yhteensä 33,4 milj. euroa eli noin 1,5 milj. euroa enemmän kuin vuonna 2021. Kunnallisveroa tilitettiin kaupungille noin 27,7 milj. euroa, joka on noin miljoona euroa enemmän kuin vuonna 2021. Yhteisöveroja kertyi vajaat 3,5 milj. euroa eli 0,4 milj. euroa edellisvuotta enemmän. Kiinteistöverojen tuotto oli 2,2 milj. euroa eli kasvu oli vajaat 0,1 miljoonaa euroa.

Laitilan kaupungin ulkoiset toimintakulut vuonna 2022 olivat yhteensä 65,8 milj. euroa. Ulkoiset toimintakustannukset olivat noin 1,7 miljoonaa euroa varsinaista talousarviota korkeammat. Ulkoiset toimintakulut kasvoivat vuodesta 2021 yhteensä 6,6 prosenttia, kun koko kuntasektorilla ulkoiset toimintakulut kasvoivat ennakkotietojen mukaan noin 5 prosenttia. Henkilöstökulut kasvoivat 6 prosenttia. Palkat kasvoivat 7 prosenttia (1,7 milj. euroa) ja sivukulut 2,5 prosenttia (0,2 milj. euroa). Sivukulut nousivat suhteessa palkkoja vähemmän, koska kuntatyönantajan sosiaalivakuutusmaksut alenivat -0,4 %-yksikköä. Lisäksi loppuivat vuonna 2018 päättyneen tapaturmavakuutuksen jälkiseurantamaksut, joita tuli maksettavaksi vielä vuonna 2021 vuosilta 2019 ja 2020 yhteensä 114 037,84 euroa. Henkilöstökulujen kasvu edellisvuodesta johtuu pääasiassa vuodelle 2022 kohdistuneista palkkojen yleiskorotuksista sekä ukrainalaisten palvelujen järjestämistä varten palkatusta henkilökunnasta erityisesti sivistystoimeen. Lisäksi korona aiheutti edelleen sijaismenojen kasvua. Vuonna 2022 sopimuskorotukset palkkoihin olivat 2,55 %.

Palvelujen ostot kasvoivat 6 prosenttia (1,4 milj. euroa) Palvelujen tarve lisääntyi merkittävästi erikoissairaanhoidossa (0,5 milj. euroa) sekä vammaispalveluissa (yht. 0,6 milj. euroa) omaishoidon tuen, asumispalveluiden sekä arjen tuen (henkilökohtaiset avustajat) osalta. Sos. ja terveystoimen ulkoiset nettokulut kasvoivat kokonaisuudessaan 9,4 % (2,5 milj. euroa) edellisvuodesta, mutta kasvu jäi noin 0,5 milj. euroa arvioitua pienemmäksi.



Kulut kasvoivat kautta linjan myös majoitus- ja kuljetuspalveluissa, mutta huomattavasti edellä mainittuja eriä maltillisemmin. Perusopetuksen toimintaympäristöön pandemia vaikutti vielä kevään ajan, mutta vaativimmat muutostarpeen aiheutti kuitenkin Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan. Kevään aikana perusopetuksen oppilasmäärä kasvoi noin 10 %, joka vastaa yhden ikäluokan verran valmistavan opetuksen oppilaita. Kaupunki järjesti myös varhaiskasvatuspalveluita kaikille halukkaille Ukrainan sotaa paenneille perheille. Tarkoitusta varten vuokrattiin lisätilaa Laitilan Portin kiinteistöstä ja palkattiin lisää henkilökuntaa. Ukrainalaisten maahanmuuttajien suuresta määrästä huolimatta, toimeentulotuen menot eivät merkittävästi lisääntyneet, vaan muuttajia avustettiin mm. järjestämällä heille asumispalveluja kaupungin toimesta. Haastavan työmarkkinatilanteen vuoksi kaupungin osuus työmarkkinatukimenoista pysyi edellisen vuoden tapaan korkealla tasolla. Lisäksi aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden hankinnat ylittyivät kohonneen palvelutarpeen sekä korkean inflaation myötä 9 prosenttia edelliseen vuoteen verrattuna.

Poistojen toteuma oli suunnilleen edellisvuoden tasolla.

Laitilan kaupungin toimintakate heikkeni edellisvuodesta 6,7 prosenttia (3,4 milj. euroa). Koko kuntasektorilla toimintakatteen arvioitiin heikentyvän 7,4 prosenttia helmikuussa julkaistun kuntien tilinpäätösarvion mukaan. Vuosikate vuonna 2022 on 5,2 milj. euroa, kun se edellisvuonna oli 4,9 milj. euroa. Vuosikate riitti jo toista vuotta peräkkäin kattamaan poistot ja investoinnit.

Valtuusto myönsi vuoden aikana käyttötalouteen lisämäärärahoja yhteensä 0,8 milj. euroa.

Investointiosan menot olivat yhteensä 4,2 milj. euroa ja varsinaista talousarviota 1,7 milj. euroa pienemmät. Valtuusto hyväksyi investointiosaan lisämäärärahoja ja siirtoja yhteensä 523 000 euroa ja määrärahoja vähennettiin 738 000 euroa, jolloin investointien muutetut talousarviomenot olivat 5 708 281 euroa.

Suurimmat yksittäiset toteutuneet investointikohteet vuonna 2022 olivat: kaupungintalon ilmanvaihdon ja valaistuksen uusiminen 583 502 euroa, Winnovan rakennusten peruskorjaukset 488 203 euroa, Varpeen ruokalan peruskorjaus 430 719 euroa ja 8-tien yrityskeskuksen LVI-saneeraus 408 351 euroa.

Laitilan kaupungin korollinen vieras pääoma oli vuoden 2022 lopussa 23,5 milj. euroa. Asukaskohtaisesti lainaa oli 2 802 euroa (vuonna 2021 asukaskohtainen laina oli 3 252 euroa). Lainamäärä väheni 4 milj. euroa edellisvuodesta. Suomen kuntien keskimääräinen asukaskohtainen lainamäärä oli 3 466 euroa vuonna 2021.

Keskeisiä tunnuslukuja tarkasteltaessa voidaan todeta seuraavaa:

- Vuosikate asukasta kohti nousi 583 eurosta 616 euroon.
- Investointien tulorahoitus kasvoi 105 prosentista 123 prosenttiin.
- Omavaraisuusaste nousi 49,4 prosentista 52,6 prosenttiin. Laitilan omavaraisuusaste on alle tavoitetason.



-
- Suhteellinen velkaantuneisuus on 49,3 prosenttia ja parani edellisvuodesta (57,7 % vuonna 2021).
 - Lainamäärä asukasta kohden oli 2 802 euroa ja on vähentynyt edellisvuoden lainamäärästä (3 252 €/asukas). Vuonna 2021 koko maassa lainoja per asukas oli 3 466 euroa.
 - Taseen kertynyt ylijäämä asukasta kohti kasvoi 836 eurosta 1 047 euroon.
 - Konsernin lainakanta oli 46,9 milj. euroa vuonna 2022. Lainakanta kasvoi edellisvuodesta miljoonalla eurolla. Vuonna 2021 Laitilassa lainakanta oli 45,9 milj. euroa. Konsernin lainakannasta laskettu vuoden 2022 asukaskohtainen lainamäärä oli 5 604 eli 175 euroa edellisvuotta suurempi. Suomen kuntakonsernien vuoden 2021 asukaskohtainen lainakanta oli keskimäärin 7 680 euroa, kun vastaavana ajankohtana Laitilan kaupungin konsernissa se oli 5 428 euroa asukasta kohden.
 - Konsernituloslaskelman tilikauden tulos oli 1 463 024 euroa ylijäämäinen ja tilikauden ylijäämä oli 1 466 466 euroa.
 - Vuonna 2021 Suomen kunnissa konsernin asukaskohtainen kertynyt ylijäämä oli keskimäärin 2 978 euroa, kun Laitilan konsernissa se oli 1 244 euroa asukasta kohden. Konsernin kertynyt ylijäämä vuonna 2022 oli 11,2 milj. euroa. Asukasta kohden kertynyttä ylijäämää oli 1 339 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2022 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi.

Tilikauden tuloksen käsittelystä kaupunginhallitus esittää seuraavaa:

- kaupungin vuoden 2022 tilikauden tulos on 1 591 401,92 euroa ylijäämäinen
- poistoeron muutosta kirjataan 104 912,91 euroa
- kirjataan tilikauden ylijäämä 1 696 314,83 euroa taseen tilikauden yli-/alijäämätilille
- teknisiä korjauksia tilinpäätökseen voidaan tehdä vielä ennen sen jättämistä tilintarkastajalle

Kaupunginhallitus saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijoina läsnä asian käsittelyn ajan olivat talousjohtaja Marika Silvennoinen, sivistysjohtaja Susanne Laaksonen, (vuoden 2022) sosiaali- ja terveystalouden johtaja Johanna Ahokas ja tekninen johtaja Mika Raula.



§ 73

LISÄPYKÄLÄ: Määräalojen ostotarjous tilasta 400-428-4-96 Jokirinne

LAIIDno-2023-267

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Kiinteistörekisteriote

2 Lainhuutotodistus

3 Karttaote 1

4 Tarjous, nimi peitetty

Ville-Matti Kaasalainen on jättänyt tarjouksensa kahdesta määräalasta tilasta Jokirinne 400-428-4-96. Kyseinen tila sijaitsee Valkojärven asemakaava-alueella.

Ensimmäinen osa (n. 500 m²) muodostuu alueesta, joka pääosin on asemakaavan mukainen tontti sekä puistoalueesta. Asemakaavan mukaista puistoaluetta ei kaupunki voi MRL:n myydä, mutta AO-tontin osuuden myynti toteuttaisi olemassaolevaa kaavaa.

Toinen määräala (n. 3560 m²), josta Kaasalainen on jättänyt tarjouksensa koskee puhtaasti AO-tonttia 217/4. Pappilan asemakaavaa laadittaessa on ilmeisesti ajateltu, että ko. tontilla sijaitseva ulkorakennus purettaisiin. Rakennus on alkujaan kuulunut Kaasalaisen nyt omistaman kiinteistön pihapiiriin ja sen kaikki sisäänkäynnit ovat Kaasalaisen rakennuksen suuntaan. Näin ollen mahdollista tontin 217/4 ostajaa rasittaisi ulkorakennuksen purku. Tämä lienee syy, miksei ko. tontista ole oltu kiinnostuneita.

Kaupunginhallitus on tehnyt periaatepäätöksen, ettei tontteja myydä lisäalueeksi. Tässä tapauksessa on kuitenkin kyse vahvasta poikkeustauksesta. Nykytilanne on aiheuttanut sen, että koko Jokirinteenpolun alku on heikossa hoidossa ja on omiaan rumentamaan koko aluetta. Lisäksi ulkorakennus on sellainen, että se kannattaa kunnostaa ja tähän Kaasalainen on myös halukas. Kaupungilla ei ole intressejä korjauksiin.

Kaasalaisen tarjous on yhteensä 27 000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle tarjouksen hyväksymistä 27 000 € kauppahintaan muilta osin, mutta jättää Valkojärven asemakaavassa merkityn puistoalueen kaupan ulkopuolelle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.



§ 74

LISÄPYKÄLÄ: Määräalan ostotarjous tilasta 400-441-16-105 Untamonpelto

LAIIDno-2023-268

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula
mika.raula@laitila.fi
Tekninen johtaja

Liitteet

1 Untamalan omenapuupelto
2 Tarjous, julkinen

Helka Huttela on jättänyt tarjouksensa kaupungin omistamasta Untamalan kylässä olevasta "omenapuupellostä". Tila on Untamonpelto 400-441-16-105. Tarjous on suuruudeltaan 10 000 €.

Kyseinen tila on aikoinaan hankittu kaupungin omistukseen vedenottamon suoja-alueeksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, ettei se hyväksy esitettyä tarjousta. Perusteena on se, että ko. alue on hankittu vedenottamon suoja-alueeksi ja sen tarkoituksena on ollut pitää alue poissa viljelykäytöstä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Tiedoksi

Helka Huttela



§ 75

LISÄPYKÄLÄ: Heinikkalan navetta

LAIIDno-2023-265

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Kauppakirjaluonnos, nimet peitetty

Salassapidettävät tiedot poistettu.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan. Kauppahinta on 6001 €.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.



§ 76

LISÄPYKÄLÄ: Määräalan ostotarjous tilasta 400-428-1-5 Pappila

LAIIDno-2023-263

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula
mika.raula@laitila.fi
Tekninen johtaja

Liitteet

1 Seurakunnan tontti

Laitilan kaupunki on kilpailuttanut vanhusten asumispalvelun tarvitsemat tilat siten, että hanke toteutettaisiin Valkojärven asemakaava-alueelle uudisrakennuksella. Toteuttaja vuokraisi tilat edelleen Varsinais-Suomen hyvinvointialueelle. Aiemmin on tullut selväksi, ettei Varha tule vuokraamaan siirtymäkauden jälkeen Kaukolankodin tiloja. Se katsoo, etteivät nykyiset tilat täytä tämän päivän vaatimuksia ja ettei muutostöitä ole mahdollista toteuttaa. Lisäksi Kaukolankodin käyttökustannukset ovat korkeat. Jotta ko. asumispalvelut säilyisivät edelleen Laitilassa, tulee kaupungin olla aktiivinen asiassa yhteistyössä Varhan kanssa.

Seurakunta on purkanut entisen seurakuntakeskuksen rakennuksen. Viime vuonna se käynnisti alueen asemakaavamuutoksen, jonka tavoitteena on saattaa alue myytäväksi. Sijainniltaan paikka on aivan keskeinen kaupungin keskustaa-ajamassa.

Kaavoituksen käynnistyessä kaupunki ja seurakunta ovat käyneet keskusteluja mahdollisuudesta, että kaupunki hankkisi alueen omistukseensa juuri vanhusten asumispalvelurakennusta varten. Sijainti olisi hyvä ja etäisyydet huomattavasti pienemmät kuin Valkojärven alueella. Kaupunkikuvan kannalta olisi hyödyllistä, jos ko. alueelle rakennettaisiin kaupunkilaisia palveleva merkittävä ja maisemaan sopiva rakennus vanhan hienon pappilarakennuksen viereen.

Mikäli Valkojärven alue jätettäisiin rakentamatta, poistuisi tarve rakentaa uusi pesäpallokenttä. Tällöin vältettäisiin sen rakentamiskustannukset.

Kaupungin ja seurakunnan keskustelut ovat sujuneet hyvässä hengessä. Jotta asiassa päästäisiin selvyteen, on kaupungin syytä jättää tarjouksensa noin 24 000 m²:n määräalasta, mikä sisältää myös vanhan suojeltavan pappilarakennuksen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää tarjouksenaan n. 24 100 m²:n määräalasta tilasta Pappila 400-428-1-5 rakennuksineen 300 000 €.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

Edelleen merkittiin pöytäkirjaan, että Laitilan seurakunnan kirkkoneuvoston varajäsenenä esteellisiä käsittelemään asiaa olivat kaupunginhallituksen jäsenet Hanna Lahtonen ja Heikki Peltola ja he poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.



Muutoksenhakukielto

§59, §60, §61, §62, §63, §64, §65, §67, §69, §70, §72, §73, §75

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§66, §68, §71, §74, §76

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan kaupunginhallitukselle, osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.